

DATE DE  
CONVOCATION

16 Juin 2025

**Nombre de Conseillers**

En exercice 26

Présents 19

Votants 23

**Objet :**

Garantie Emprunt  
SILOGE – programme  
de 59 logements rue  
M.Pagnol

**N° 27.299.25/20**

DÉPARTEMENT DE L'EURE  
CANTON EVREUX NORD

MAIRIE  
DE  
GRAVIGNY



***EXTRAIT DU REGISTRE DES  
DELIBERATIONS DU CONSEIL MUNICIPAL***

L'an deux mille vingt-cinq, le 23 Juin à 19 h 30, le Conseil Municipal légalement convoqué s'est réuni au lieu ordinaire de ses séances sous la présidence de Monsieur CRETOT Didier, Maire

**Etaient présents :**

Didier CRETOT, Christophe LATOUCHE, Brigitte RAMETTE, Marc ALBERT, Corinne LUCAS, David PERREAU, Manuel CRETOT, Pascal LEVEAU, Brigitte RICAUX, Sonia LEMASSON-BAUMANN, Xavier LORDET, Pascal DOAT, Florence PIQUET, Yann LEMASSON, Nicolas PALOC, Patrik WATEL, Géraldine VALOUR, Jean-Luc TANQUEREL, Claire MOURAUD,

Le quorum est atteint

**Absents excusés ayant donné pouvoir :**

Mme Florence DAMERON à Mr Marc ALBERT

Mr Maxime HUMBERT à Mr David PERREAU

Mme Brigitte BOULAT-DAUFRENE à Mr Jean-Luc TANQUEREL

Mr Jean Pascal LECOQ à Mr Patrik WATEL

**Absents :**

Mr BENOUDA Abdelkader

Mme Jocelyne DUCHESNE

Mme Gwendoline LEBLANC-GONSARD

A été élu secrétaire de séance : Mr Jean-Luc TANQUEREL

**Vu** le Code Général des Collectivités Territoriales,

**Vu** les articles 2298 et 2305 du Code Civil relatifs aux effets du cautionnement entre le créancier et la caution,

**Vu** le Code de l'Urbanisme, le Code de la construction et de l'habitation,

**Vu** la demande du bailleur SILOGE en date du 2 février 2025 de solliciter la ville pour garantir un prêt à hauteur de 50%

**Vu** l'accord obtenu du Département de l'Eure pour une garantie à hauteur de 10% et celle de EVREUX PORTES DE NORMANDIE à hauteur de 40%,

**Considérant** que le projet de construction de ces 59 logements est une priorité pour la ville,

**Considérant** que le projet de construction remplit les conditions du Plan Local de l'Urbanisme intercommunal Habitat et Déplacement de l'agglomération

**Considérant** que le projet proposé par le bailleur est conforme aux attentes de la ville, cependant vu les capacités financières de la ville, la garantie demandée ne pourra pas être accordée à cette hauteur,

**Le Conseil Municipal a décidé à l'unanimité :**

Article 1<sup>er</sup> : d'ACCORDER la garantie d'emprunt de la ville à hauteur de 45%.

Les contrats de prêt et les modalités seront délibérées ultérieurement

Article 2 : d'AUTORISER Monsieur le Maire à signer tout document se rapportant à ce projet

Fait et délibéré à Gravigny,

Pour extrait certifié et conforme

Le Maire

